



Anuncio de licitación

Número de Expediente **2024/015216**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-01-2025 a las 12:22 horas.



Servicio de limpieza en edificio y nave anexa, en sede de ISFOC

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 82.320 EUR.

→ **Importe** 47.432 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 39.200 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FI6I1UqpDmF4zIRvjBVCSw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración del Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A.U.**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.isfoc.net>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=G3aBOA1ERLgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Francia, 7. Polígono Industrial La Nava III

→ (13500) Puertollano España

→ ES422

Contacto

→ **Teléfono** +34 926441673

→ **Fax** +34 926429142

→ **Correo Electrónico** lmburgos@isfoc.com

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración del Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A.U.

Dirección Postal

→ Calle Francia, 7. Polígono Industrial La Nava III
→ (13500) Puertollano España

Contacto

→ Teléfono 926441673
→ Fax 926429142
→ Correo Electrónico Imburgos@isfoc.com

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración del Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A.U.

Dirección Postal

→ Calle Francia, 7. Polígono Industrial La Nava III
→ (13500) Puertollano España

Contacto

→ Teléfono 926441673
→ Fax 926429142
→ Correo Electrónico Imburgos@isfoc.com

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/01/2025 a las 14:00 [\[1\]](#)

→ Observaciones: Si la presentación de ofertas es electrónica siga las indicaciones contenidas en la Guía de Servicios de Licitación Electrónica para empresas disponible en esta Plataforma (Información, guías de ayuda). Todos los documentos deberán incorporarse a la oferta previamente firmados de forma electrónica. Puede obtenerse soporte técnico escribiendo a: licitacion@jccm.es o a licitacionE@hacienda.gob.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre Criterios Cuantificables Automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 15/01/2025 a las 00:00 horas [\[2\]](#)
→ Criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas

→ Consejo de Administración del Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A.U.

Dirección Postal

→ Calle Francia, 7. Polígono Industrial La Nava III
→ (13500) Puertollano España

Contacto

→ Teléfono 926441673
→ Fax 926429142
→ Correo Electrónico Imburgos@isfoc.com

Lugar

→ Mesa de Contratación del Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración SAU

Dirección Postal

→ C/Francia, 7, Polígono Industrial La Nava III
→ (13500) Puertollano España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Sobre Adm Juicio Valor

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- El día 14/01/2025 a las 00:00 horas [3]
- Documentación Administrativa y Criterios basados en juicios de valor

Lugar

- Mesa de Contratación del Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración SAU

Dirección Postal

- C/Francia, 7, Polígono Industrial La Nava III
- (13500) Puertollano España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza en edificio y nave anexa, en sede de ISFOC

→ Descripción del procedimiento

Procedimiento abierto simplificado para contratación del servicio de limpieza en edificio y nave anexa, en sede de ISFOC

→ Valor estimado del contrato 82.320 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 47.432 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.200 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES422

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: El contrato podría prorrogarse por un periodo de 2 años adicionales con un máximo de 4 años

→ Opciones: El plazo del contrato son 2 años, con posibilidad de prórroga para otros 2 años adicionales.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - No se podrá usar materiales ni sustancias de limpieza que contribuyan a aumentar las emisiones de gases de efecto invernadero. Se usaran productos con etiqueta ecológica de la UE. Además de penalizará el no hacer una gestión sostenible del agua

→ Consideraciones de tipo social - Para las nuevas contrataciones de personal que pudieran resultar necesarias durante la vigencia del contrato, se establece la prohibición a la empresa adjudicataria de celebrar contratos por una duración inferior a 20 horas semanales. Esta prohibición no alcanzará a aquellos supuestos en los que las necesidades a satisfacer con la contratación de nuevo personal no alcance dicho número de horas.

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Motivos de exclusión

→

Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

→ Pago de cotizaciones a la seguridad social - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

→ Fraude - Fraude de los empleados

→ Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Blanqueo de capital o financiación del terrorismo

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

→ Corrupción - Corrupción Directivos y Trabajadores de la Compañía

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación principales realizados en los últimos 5 años

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Maquinaria, material para ejecución equipos técnicos

→ Plantilla media anual - Plantilla media anual de la compañía durante los últimos 3 ejercicios económicos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Seguro indemnización por riesgos profesionales por importe igual o superior a 300.000 €

→ Cifra anual de negocio - Volumen de negocio anual superior a 200.000 €

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre Adm Juicio Valor

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ **Evento de Apertura** Sobre Adm Juicio Valor

→ **Descripción** Documentación Administrativa y Criterios basados en juicios de valor

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre Criterios Cuantificables Automáticamente

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Sobre Criterios Cuantificables Automáticamente

→ **Descripción** Criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Precio u oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 85

→ 2. Personal Extra

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 4

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 3. Atención 24 horas

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 6

→ 4. Medidas a adoptar en beneficio del medioambiente y/o en favor de la sostenibilidad medioambiental

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 5

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Consejo de Administración del Instituto de Sistemas Fotovoltaicos de Concentración, S.A.U.**

Dirección Postal

→ Calle Francia, 7. Polígono Industrial La Nava III
→ (13500) Puertollano España

Contacto

→ **Teléfono** 926441673
→ **Correo Electrónico** Imburgos@isfoc.com

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

...> [Enlace al Anuncio Anterior](#)

...> [\[1\]](#) Donde se decía ' 10/01/2025' ahora se dice ' 13/01/2025'

...> [\[2\]](#) Donde se decía ' 14/01/2025' ahora se dice ' 15/01/2025'

...> [\[3\]](#) Donde se decía ' 13/01/2025' ahora se dice ' 14/01/2025'

ID 0000015059965 | UUID 2025-000019939 | SELLO DE TIEMPO FechaFri, 10 Jan 2025 12:22:58:585 CET N.Serie
81374048729031746891762179675844271867 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023